



UNTERHALTUNGSKONZEPT DER STRASSEN-NEBENANLAGEN DER LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN

1. FORTSCHREIBUNG 2021-2024

BETEILIGUNG DER ORTSBEIRÄTE

EINFÜHRUNG

- Vordringlichste Aufgabe im Bereich der Infrastruktur - Unterhaltung von Straßen und Straßenbestandteilen
- Fortschreibung des Nebenanlagenunterhaltungskonzeptes -NUK- zum strategischen Vorgehen bei der Unterhaltung der Nebenanlagen erforderlich
- Ziel: Weiterführung der systematischen und einheitlichen Planung von Erhaltungsmaßnahmen
- Kriterien: Dringlichkeit, Ergebnisse der Zustandserfassung und Bewertung, Verkehrsbedeutung und Verkehrssicherheit
- Transparente Mittelverwendung durch systematisches Vorgehen

WAS SIND NEBENANLAGEN?

- § 2 StrWG M-V: „(1) Öffentliche Straßen sind Straßen, Wege und Plätze, die dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind.“
- Nebenanlagen in Sinne des NUK:
alle öffentlichen, fußläufigen Befestigungen in der Landeshauptstadt Schwerin
 - Geh- und Radwege
 - Trenn-, Seiten-, Rand-, und Sicherheitsstreifen
 - Plätze
 - Straßenbegleitgrün und Entwässerungseinrichtungen

NEBENANLAGENUNTERHALTUNG - PFLICHTAUFGABE

Pflichtaufgabe - Unterhaltung von Straßen und Nebenanlagen

Rechtliche Vorgaben:

- Verkehrssicherung (Rechtsprechung)
- Kommunen haften für die Verletzung der Verkehrssicherungspflicht. Die Haftung richtet sich im Falle der Verletzung nach §§ 823 und 839 BGB i. V. m. Art 34 GG
- § 11 Abs. 1 S.2 StrWG M-V
„Die Träger der Straßenbaulast haben nach ihrer Leistungsfähigkeit die Straßen in einem dem regelmäßigen Verkehrsbedürfnis genügenden Zustand anzulegen, zu unterhalten, zu erweitern oder sonst zu verbessern...“

ZIELE

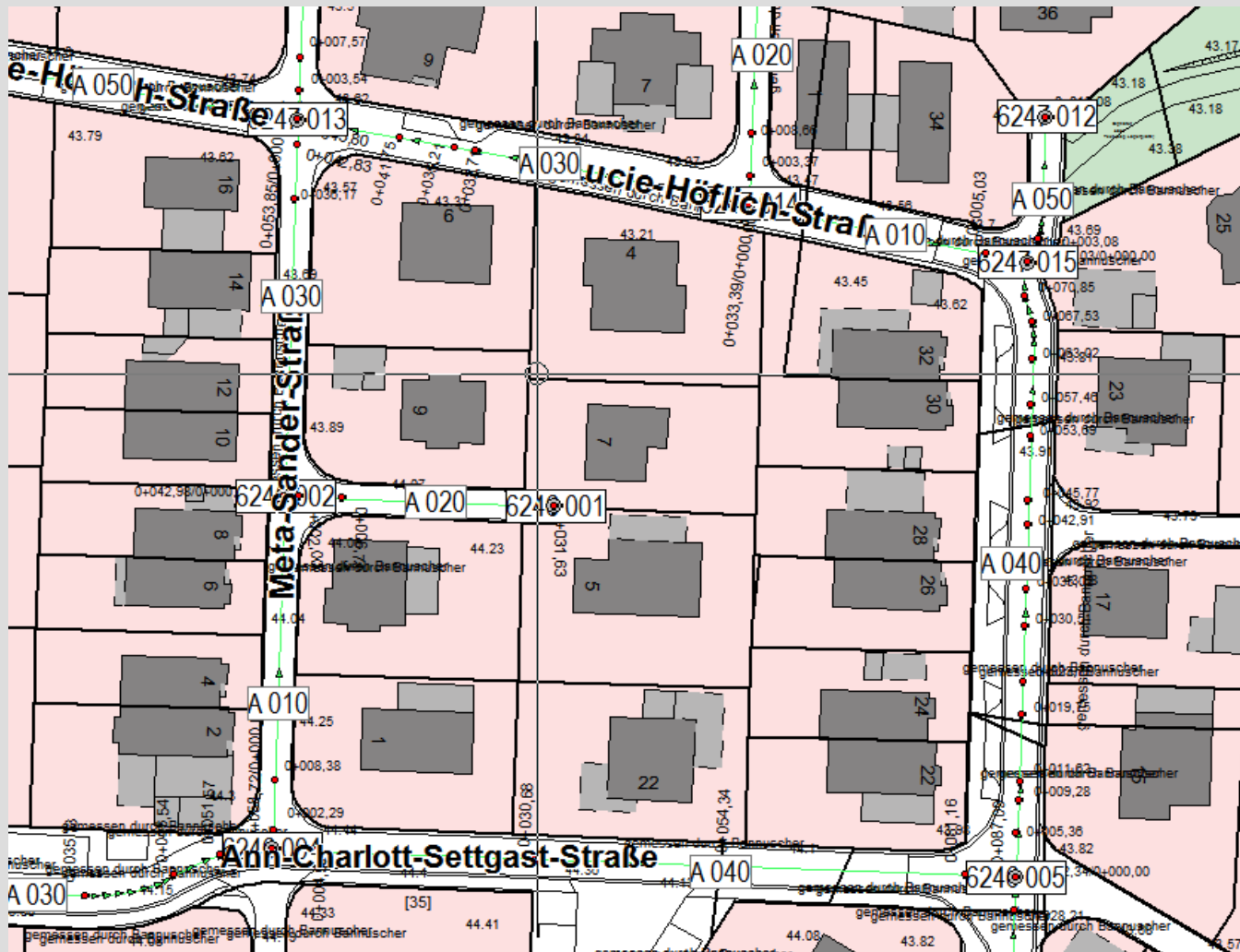
- **Sicherheit:**
 - Erhaltung eines möglichst verkehrssicheren Zustandes der Nebenanlagen
- **Funktionalität:**
 - Vermeidung unangemessener Einschränkungen der Nutzer
 - minimale optische Beeinträchtigungen des Gesamtbildes
- **Substanzerhalt:**
 - Wirtschaftliche Erhaltung des in die Straßenanlagen investierten Anlagevermögens (Substanzwert)

DATENERHEBUNG

- Unterteilung der Nebenanlagen in 2470 Abschnitte
- Feststellung der vorhandenen Oberflächenbefestigungen
- Bildung von Bewertungsabschnitten (aktuell 3280)
- Zustandserfassung
- Zuordnung von Prioritäten in Abhängigkeit vom Nutzeraufkommen
- Maßnahmenableitung und zeitliche Zuordnung von Erhaltungsmaßnahmen
- Ermittlung des finanziellen Bedarfs

ORDNUNGSSYSTEM

BEISPIEL



Identifikation aller Netzelemente

- Straßenname
- Abschnitt
- Stationierung
- Netzknoten

Auszug aus
CAIGOS

PRIORITÄTENZUORDNUNG

- **Priorität 1 – hohes Fußgängeraufkommen**

Nebenanlagen mit Erschließungsfunktion; Fußgängerzonen, Nebenanlagen mit touristischer Bedeutung, Einkaufsstraßen, Nebenanlagen mit wichtiger Verbindungsfunktion; überwiegend geschlossene Mehrfamilienhausbebauung, Wege zu öffentlichen Einrichtungen

- **Priorität 2 – mittleres Fußgängeraufkommen**

Nebenanlagen mit Verbindungsfunktion; überwiegend offene Mehrfamilienhausbebauung, Nebenanlagen mit ÖPNV, Schulen und Kindergärten; Wohnsammelstraßen

- **Priorität 3 – geringes Fußgängeraufkommen**

Nebenanlagen mit Anliegerfunktion; Wohnbebauung mit überwiegender Ein- und Zweifamilienhausbebauung

- **Priorität 4 – niedriges Fußgängeraufkommen**

keine bzw. sehr geringe Wohnbebauung, Gewerbe- und Industriegebiete

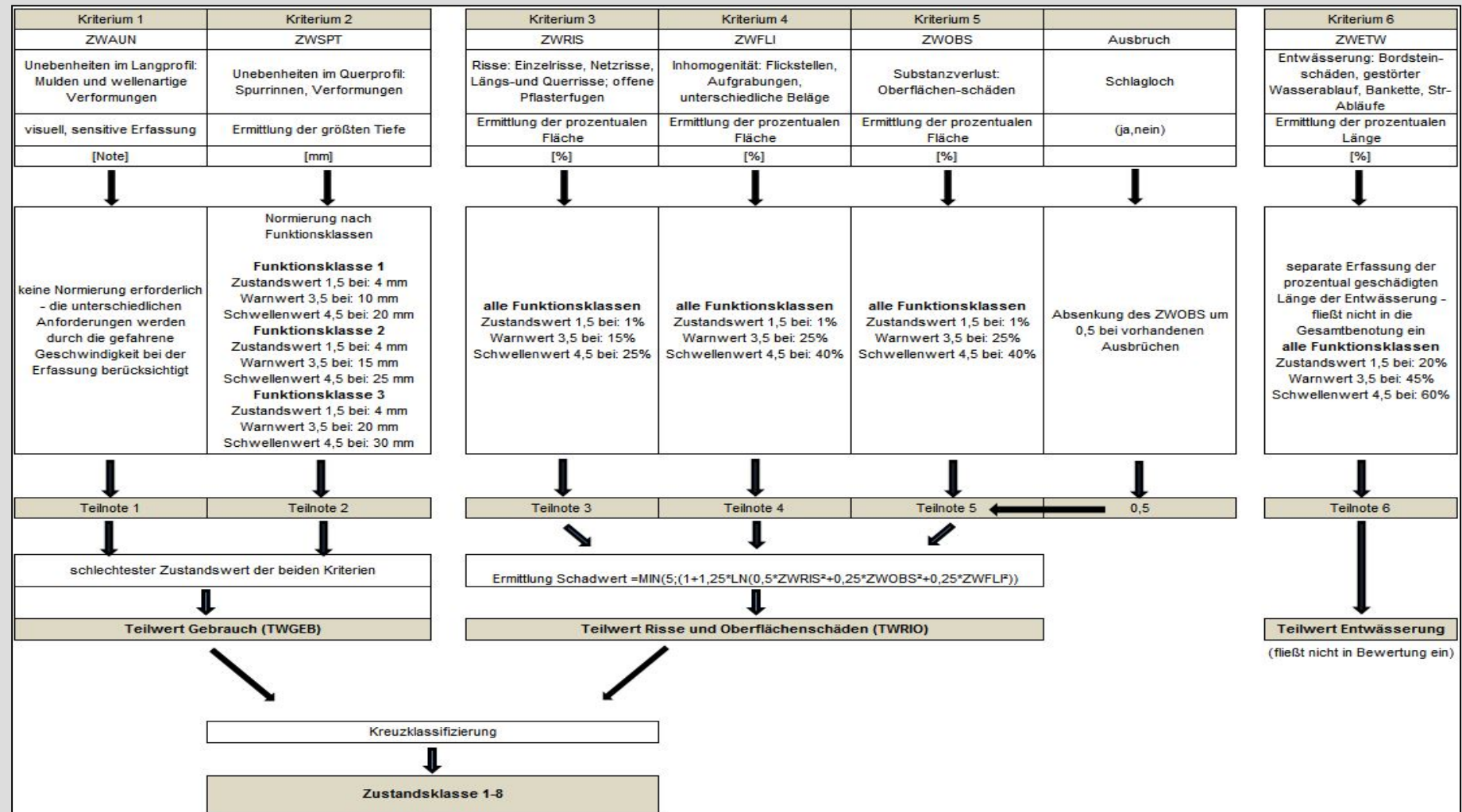
VERANSCHAULICHUNG DER ZUSTANDSNOTEN

allgemeine Unebenheiten	Note	Spurrinnentiefe [mm]	Risse [%]	Flickstellen	sonstige Oberflächen- schäden	[%]
ZWAUN		ZWSPT	ZWRIS	ZWFLI	ZWOBS	
	1	 1 ≡ 0	 1 ≡ 0		 1 ≡ 0	
	2	 2 ≡ 5-8	 2 ≡ ~ 5		 2 ≡ ~ 5	
	3	 3 ≡ 9-16	 3 ≡ ~ 10		 3 ≡ ~ 20	
	4	 4 ≡ 15-25	 4 ≡ ~ 20		 4 ≡ ~ 35	
	5	 5 ≡ 25-35	 5 ≡ ~ 30		 5 ≡ ~ 45	

VON ZUSTANDSWERTEN ZU SCHADENSKLASSEN

- **Kriterien 1 bis 5** - Erfassung der Ausprägung zur Zustandserfassung und Bewertung, gem. FGSV-Arbeitspapier
- **Normierung der ermittelten Zustandsgrößen** (mm oder %) → Zustandswerte
 - Darstellung der Zustandsgrößen in Noten dargestellt,
 - Notenspanne liegt zwischen eins (sehr gut) und fünf (mangelhaft)
 - Vergleichbarkeit zwischen verschiedenen Nebenanlagen
- **Bildung der Schadensklassen 1 bis 8** durch Kreuzklassifizierung
 - Darstellung der Art des überwiegenden Schadbildes
 - zeitliche Einstufung zur Erhaltung

VON ZUSTANDSWERTEN ZU SCHADENSKLASSEN



VON ZUSTANDSWERTEN ZU SCHADENSKLASSEN

Gebrauchswert TWGEB	Zustandswert für Risse, Oberflächenschäden und Flickstellen Schadenswert TWRIO			
Max(ZWAUN;ZWSP T)	≤ 1,5	> 1,5 ≤ 3,5	> 3,5 ≤ 4,5	> 4,5
≤ 1,5	1 sehr gut Klasse S	3 gut, RIO Klasse Lo (langfristig)	6 schlecht, RIO Klasse Ko (kurzfristig)	8 sehr schlecht RIO Klasse U (überfällig)
> 1,5	2 gut, AUN Klasse Lu (langfristig)	4 mittelmäßig, AUN, RIO Klasse M (mittelfristig)		
≤ 3,5				
> 3,5	5 schlecht, AUN Klasse Ku (kurzfristig)		7 sehr schlecht, RIO, AUN Klasse V (vordringlich)	
≤ 4,5				
> 4,5	8 sehr schlecht, AUN Klasse U (überfällig)			

Bildung der Zustandsklassen

Kreuzklassifizierung von
Gebrauchswert
(TWGEB)
und
Schadwert
(TWRIO)

MASSNAHMEN IN ABHÄNGIGKEIT DER ZUSTANDSNOTE

Zustandsnote 1,5 (Wert nach Herstellung bzw. Erhaltungsmaßnahme)

Klasse 1 S – sehr gut

→ Kein Handlungsbedarf in der Unterhaltung

Zustandsnote 1,5 - 3,5 (Zielwert)

Klasse 2 Lu (langfristig) – gut, AUN

Klasse 3 Lo (langfristig) – gut, RIO

Klasse 4 M (mittelfristig) – mittelmäßig, AUN, RIO

- allgemeiner Zustand ist verkehrssicher

- wirtschaftliche Erhaltung der Straßensubstanz

→ Verbesserung der Bewertungskriterien und Beseitigung von Einzelschäden

MASSNAHMEN IN ABHÄNGIGKEIT DER ZUSTANDSNOTE

Zustandsnote 3,5 - 4,5 (Warnwert)

Klasse 5 Ku (kurzfristig), AUN – schlecht

Klasse 6 Ko (kurzfristig) – schlecht, RIO

Klasse 7 V (vordringlich) - sehr schlecht, RIO, AUN

→ gefährdete Verkehrssicherheit, dringend bestehender Handlungsbedarf

→ Maßnahmen zur Verbesserung der Zustandsnote auf min. Note 2

Zustandsnote 4,5 - 5,0 (Schwellenwert)

Klasse 8 U (überfällig)– sehr schlecht

→ Unaufschiebbarer Handlungsbedarf mit erhebliche Gefährdung der Verkehrssicherheit

→ Einleitung von baulichen Maßnahmen (Erneuerung, Umbau, Verbesserung)

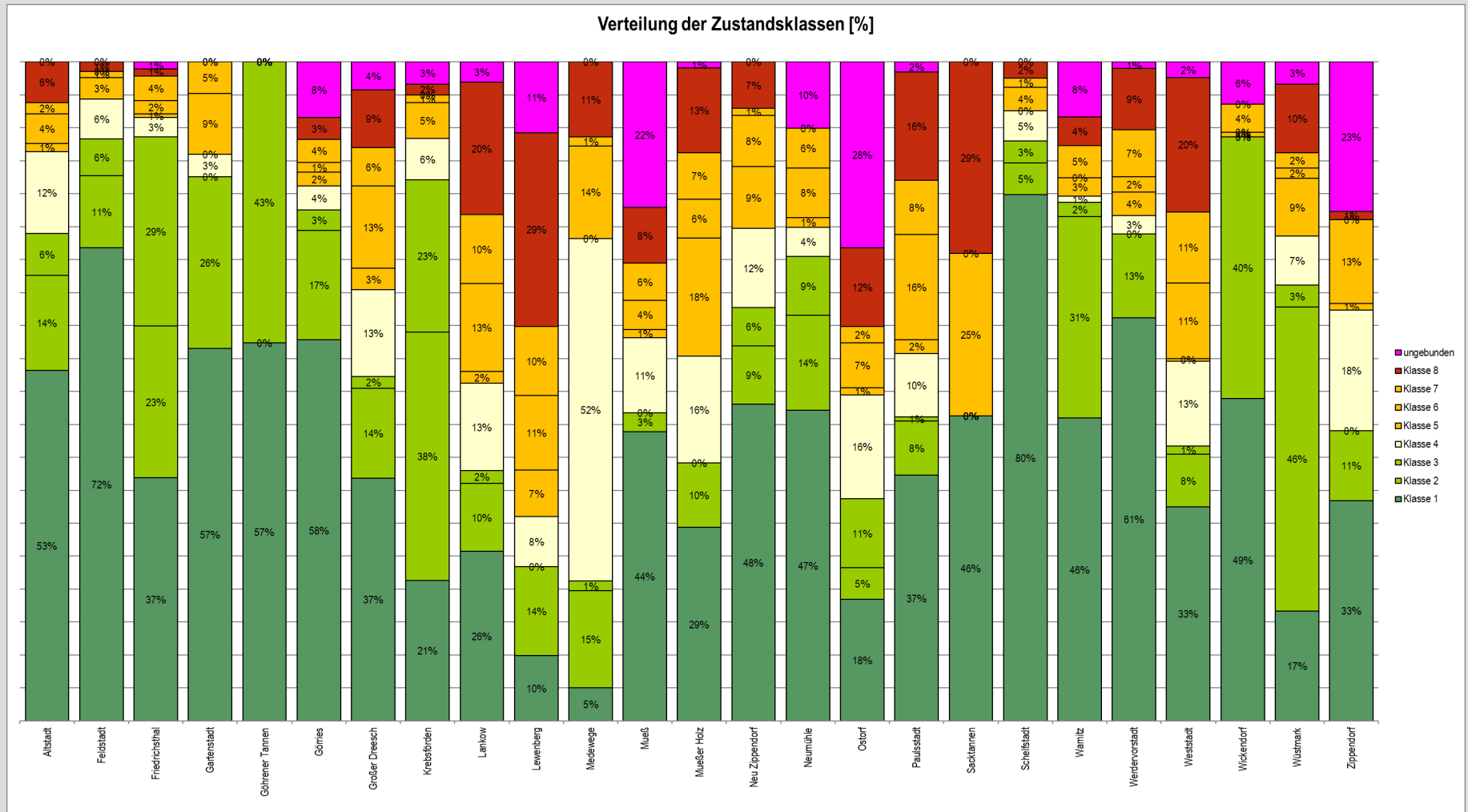
ERGEBNISSE DER 1. NUK-FORTSCHREIBUNG

- Festlegung der Maßnahmen für das Erhaltungsprogramm in Jahresscheiben (2021 – 2024) einschließlich der voraussichtlich benötigten Haushaltsmittel
- Festlegung der Maßnahmen nach den Regeln der Technik (ZTV- BEA StB, ZTV- BEB StB, ZTV- Pflaster StB bzw. aus den Regelwerken abgeleiteten Maßnahmen)
- Damit Gewährleistung des optimalen Einsatzes von Material und Arbeitskräften bei Angemessenheit der Kosten
- Dringlichkeiten von Erhaltungsmaßnahmen ergeben sich vorwiegend aus der Gesamtnote
- Ergebnisse aus der Zustandserfassung werden in der Maßnahmentabelle dargestellt - gewichtete Note, Art der Oberfläche, Priorität, geeignete Maßnahmen, zeitliche Zuordnung, voraussichtliche Kosten

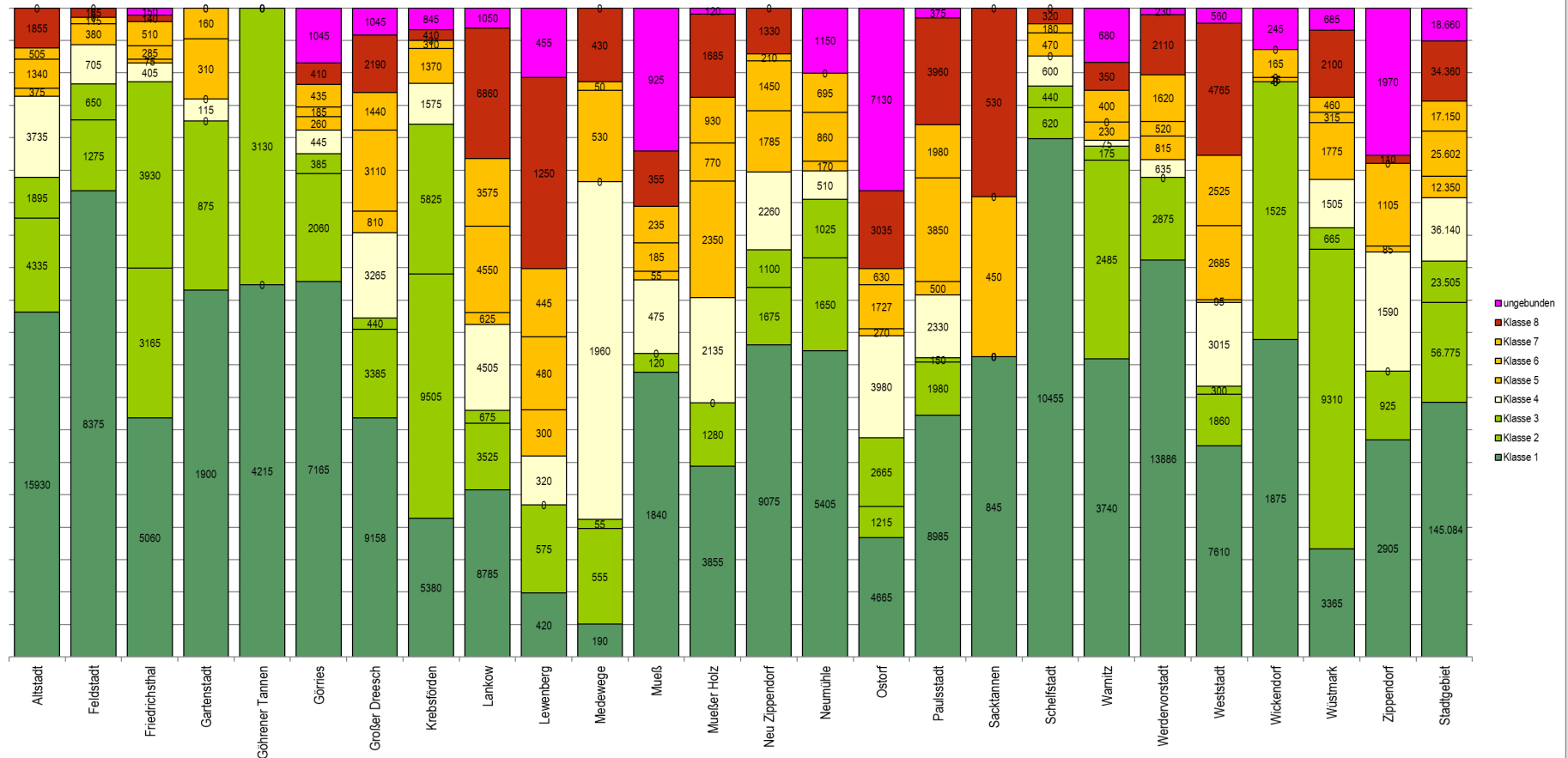
ZUSTANDBEWERTUNG UND MASSNAHMENZUORDNUNG

2019		Lage			Oberfläche		ZWAUN	ZWSPT	ZWRIS	ZWFLI	ZWOBS	Ausbruch	ZWETW	Teilwert Gebrauch h	Teilwert Ober- flächen- schäden	max Wert	Zustandsklasse durch Kreuzklassifizierung (Durchschlagregel)			2,5		Pflasterflächen	
Stadtteil	Straßenname	Abschnitt	Richtung	Priorität	Gehweg	[Note]	[mm]	[%]	[%]	[%]	ja/nein	[%]	Fläche				Länge	Maßnahmen					
0	2	3	4	6	8	10	11	12	13	14	15	16	TWGI	TWR	max	Zustand	Fälligkeit	Klasse	[m²]	[m]	17.		
Mueßer Holz	Gagarinstraße	10	re		-																		
Mueßer Holz	Gagarinstraße	10	li		-																		
Mueßer Holz	Gagarinstraße	20	re	1	GWP	4,5	0	10	5	5	WS	0	4,5	3,3	4,5	schlecht, AUN	Klasse Ku (kurzfristig)	5	300	120	2021		
Mueßer Holz	Gagarinstraße	20	re	1	B	2,5	0	15	10	30	x	25	2,5	4,1	4,1	schlecht, RIO	Klasse Ko (kurzfristig)	6	300	120			
Mueßer Holz	Gagarinstraße	20	li	1	GWP	3,5	0	40	0	0		0	3,5	4,2	4,2	schlecht, RIO	Klasse Ko (kurzfristig)	6	50	20			
Mueßer Holz	Gagarinstraße	20	li	1	B	2,5	0	5	0	5	x	0	2,5	2,7	2,7	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	425	170			
Mueßer Holz	Gagarinstraße	20	li	1	B	4,5	0	40	0	100	x	0	4,5	4,7	4,7	sehr schlecht, RIO	Klasse U (überfällig)	8	113	45	2021		
Mueßer Holz	Gagarinstraße	30	GW	1	GWP	3,5	0	10	10	15	x	0	3,5	3,5	3,5	schlecht, RIO	Klasse Ko (kurzfristig)	6	63	25			
Mueßer Holz	Gagarinstraße	40	re	2	GWP	3,5	0	10	10	15	x	0	3,5	3,5	3,5	schlecht, RIO	Klasse Ko (kurzfristig)	6	425	170			
Mueßer Holz	Gagarinstraße	40	li		-																		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	10	re	2	B	4,5	0	20	5	5	x	0	4,5	3,3	4,5	sehr schlecht, RIO, AUN	Klasse V (vordringlich)	7	288	115	2021		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	10	li	2	B	4,5	0	0	0	0		0	4,5	1,0	4,5	schlecht, AUN	Klasse Ku (kurzfristig)	5	263	105	2021		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	20	re		-																		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	20	li		-																		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	30	re	2	B	4	0	5	5	5	x	0	4,0	2,8	4,0	schlecht, AUN	Klasse Ku (kurzfristig)	5	75	30			
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	30	re	2	GWP	2,5	0	5	0	0		0	2,5	2,2	2,5	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	100	40			
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	30	li		-																		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	40	re		-																		
Mueßer Holz	Galileo-Gallei-Straße	40	li		-																		
Mueßer Holz	Georg-Simon-Ohm-Straße	10	re	1	B	2,5	0	0	0	0		0	2,5	1,0	2,5	gut, AUN	Klasse Lu (langfristig)	2	50	20			
Mueßer Holz	Georg-Simon-Ohm-Straße	10	li	1	BP	2,5	0	0	0	0		0	2,5	1,0	2,5	gut, AUN	Klasse Lu (langfristig)	2	125	50			
Mueßer Holz	Georg-Simon-Ohm-Straße	20	re		-																		
Mueßer Holz	Georg-Simon-Ohm-Straße	20	li	2	BP	3,5	0	0	0	0		0	3,5	1,0	3,5	gut, AUN	Klasse Lu (langfristig)	2	350	140			
Mueßer Holz	Hegelstraße	10	re	1	B	2	0	2	0	0		0	2,0	1,8	2,0	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	238	95			
Mueßer Holz	Hegelstraße	10	re	1	GWP	3	0	5	0	0		0	3,0	2,2	3,0	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	250	100			
Mueßer Holz	Hegelstraße	10	li	1	B	3,5	0	50	0	0	x	0	3,5	4,2	4,2	schlecht, RIO	Klasse Ko (kurzfristig)	6	175	70			
Mueßer Holz	Hegelstraße	10	li	1	B	5	0	50	0	0	WS	0	5,0	4,2	5,0	sehr schlecht, AUN	Klasse U (überfällig)	8	350	140	2021		
Mueßer Holz	Hegelstraße	10	li	1	GWP	2,5	0	30	0	0		0	2,5	4,2	4,2	schlecht, RIO	Klasse Ko (kurzfristig)	6	138	55			
Mueßer Holz	Hegelstraße	30	re	1	B	3,5	0	0	5	5		0	3,5	2,0	3,5	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	350	140			
Mueßer Holz	Hegelstraße	30	li		-																		
Mueßer Holz	Hegelstraße	50	re	1	B	3,5	0	5	2	5		0	3,5	2,6	3,5	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	300	120			
Mueßer Holz	Hegelstraße	50	re	1	B	4	0	0	40	5		0	4,0	3,3	4,0	schlecht, AUN	Klasse Ku (kurzfristig)	5	575	230			
Mueßer Holz	Hegelstraße	50	li	1	B	4,5	0	7	0	0		0	4,5	2,5	4,5	schlecht, AUN	Klasse Ku (kurzfristig)	5	425	170	2021		
Mueßer Holz	Hegelstraße	50	li	1	B	3,5	0	2	5	0		0	3,5	2,1	3,5	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	163	65			
Mueßer Holz	Justus-von-Liebig-Straße	10	re	1	BP	1,5	0	0	0	0		0	1,5	1,0	1,5	sehr gut	Klasse S	1	213	85			
Mueßer Holz	Justus-von-Liebig-Straße	10	li	1	BP	1,5	0	0	0	0		0	1,5	1,0	1,5	sehr gut	Klasse S	1	213	85			
Mueßer Holz	Justus-von-Liebig-Straße	20	re	1	BP	1,5	0	0	0	0		0	1,5	1,0	1,5	sehr gut	Klasse S	1	125	50			
Mueßer Holz	Justus-von-Liebig-Straße	20	li	1	BP	1,5	0	0	0	0		0	1,5	1,0	1,5	sehr gut	Klasse S	1	138	55			
Mueßer Holz	Justus-von-Liebig-Straße	30	re	1	B	3	0	5	0	0		0	3,0	2,2	3,0	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	325	130			
Mueßer Holz	Justus-von-Liebig-Straße	30	li	1	B	3,5	0	10	0	0		0	3,5	2,8	3,5	mittelmäßig, AUN, RIO	Klasse M (mittelfristig)	4	250	100			

VERTEILUNG DER ZUSTANDSKLASSEN – PROZENTUAL (2020)



VERTEILUNG DER ZUSTANDSKLASSEN – LÄNGEN (2020)



ÜBERSICHT DER MASSNAHMEN

2021

Straßenname	Ø Priorität (1-4)	Länge Nebenanlagen [m]	Fläche Nebenanlagen [m²]	Zustands-klasse MAX (1-8)	Zustands-klasse MIN(1-8)	Baujahr MAX (NKHR)	Baujahr MIN (NKHR)	2021	2022	2023	2024
An der Chaussee	2	1.215	3.038	8	2	0	0	77.031 €	0 €	0 €	0 €
An der Crivitzer Chaussee	2	6.480	16.200	8	1	0	0	164.031 €	241.063 €	0 €	0 €
Anne-Frank-Straße	2	2.225	5.563	8	1	0	0	92.438 €	0 €	0 €	0 €
Auf dem Dwang	2	1.455	3.638	8	1	0	0	73.406 €	0 €	0 €	0 €
Buchholzallee	0	245	613	7	1	0	0	36.250 €	0 €	0 €	0 €
Einsteinstraße	1	340	850	8	1	0	0	103.313 €	0 €	0 €	0 €
Gagarinstraße	1	670	1.675	8	4	0	0	73.406 €	0 €	0 €	0 €
Galileo-Galilei-Straße	1	290	725	7	4	0	0	100.594 €	0 €	0 €	0 €
Haselnußstraße	2	340	850	8	5	0	0	63.438 €	0 €	0 €	0 €
Hegelstraße	1	1.185	2.963	8	4	0	0	140.469 €	0 €	0 €	0 €
Kantstraße	0	610	1.525	8	1	0	0	126.875 €	0 €	0 €	0 €
Keplerstraße	1	320	800	5	1	0	0	59.813 €	0 €	0 €	0 €
Komarowstraße	1	650	1.625	5	1	0	0	48.031 €	0 €	0 €	0 €
Kopernikusstraße	1	295	738	8	4	0	0	125.063 €	0 €	0 €	0 €
Lärchenallee	3	7.505	18.763	8	1	0	0	143.188 €	0 €	0 €	0 €
Max-Reichpietsch-Straße	1	540	1.350	8	1	0	0	54.375 €	0 €	0 €	0 €
Mittelstelle	2	370	925	7	1	0	0	99.688 €	0 €	0 €	0 €
Mueß Ausbau	4	175	438	8	4	0	0	50.750 €	0 €	0 €	0 €
Robert-Havemann-Straße	1	408	1.020	8	1	0	0	95.156 €	0 €	0 €	0 €
von-Stauffenberg-Straße	2	2.150	5.375	8	1	0	0	277.313 €	0 €	0 €	0 €
Zum Reppin	2	70	175	8	8	0	0	32.625 €	0 €	0 €	0 €
						gesamt		2.037.250,00 €	241.062,50 €	- €	- €

ÜBERSICHT DER MASSNAHMEN

2022

Straßenname	Ø Priorität (1-4)	Länge Nebenanlagen [m]	Fläche Nebenanlagen [m²]	Zustands- klasse MAX (1-8)	Zustands- klasse MIN(1-8)	Baujahr MAX (NKHR)	Baujahr MIN (NKHR)	2021	2022	2023	2024
Am Hang	1	570	1.425	8	0	0	0	0 €	22.656 €	0 €	0 €
An der Crivitzer Chaussee	2	6.480	16.200	8	1	0	0	164.031 €	241.063 €	0 €	0 €
Bahnhofstraße	2	1.330	3.325	8	1	0	0	0 €	314.469 €	0 €	0 €
Berliner Platz	1	465	1.163	8	1	0	0	0 €	14.500 €	0 €	0 €
Bosselmannstraße	1	615	1.538	8	0	0	0	0 €	27.188 €	0 €	0 €
Breite Straße	2	225	563	8	2	0	0	0 €	95.156 €	0 €	0 €
Grevesmühlener Chaussee	1	1.160	2.900	5	1	0	0	0 €	11.781 €	0 €	0 €
Hamburger Allee	1	8.980	22.450	8	1	0	0	0 €	315.375 €	0 €	0 €
Lomonossowstraße	1	1.280	3.200	7	1	0	0	0 €	175.813 €	0 €	0 €
Magdeburger Straße	1	860	2.150	8	1	0	0	0 €	16.313 €	0 €	0 €
Mendelejewstraße	1	770	1.925	8	2	0	0	0 €	54.375 €	0 €	0 €
Otto-von-Guericke-Straße	1	655	1.638	8	2	0	0	0 €	124.156 €	0 €	0 €
Pecser Straße	1	45	113	5	4	0	0	0 €	11.781 €	0 €	0 €
Perleberger Straße	1	1.015	2.538	8	1	0	0	0 €	20.844 €	0 €	0 €
Plater Straße	2	2.710	6.775	8	1	0	0	0 €	396.938 €	0 €	0 €
Stralsunder Straße	1	310	775	7	1	0	0	0 €	11.781 €	0 €	0 €
Wittenberger Straße	1	235	588	8	5	0	0	0 €	21.750 €	0 €	0 €
Ziolkowskistraße	1	2.545	6.363	8	1	0	0	0 €	268.250 €	0 €	0 €
gesamt								164.031,25 €	2.144.187,50 €	- €	- €

ÜBERSICHT DER MASSNAHMEN

2023

Straßenname	Ø Priorität (1-4)	Länge Nebenanlagen [m]	Fläche Nebenanlagen [m²]	Zustands- klasse MAX (1-8)	Zustands- klasse MIN(1-8)	Baujahr MAX (NKHR)	Baujahr MIN (NKHR)	2021	2022	2023	2024
Bäckerstraße	1	795	1.988	8	6	0	0	0 €	0 €	199.375 €	0 €
Burgseestraße	0	95	238	8	1	0	0	0 €	0 €	25.375 €	0 €
Carl-Moltmann-Straße	2	1.155	2.888	8	1	0	0	0 €	0 €	378.813 €	0 €
Edgar-Bennert-Straße	2	1.995	4.988	8	1	0	0	0 €	0 €	183.969 €	0 €
Hagenower Straße	2	3.460	8.650	8	1	0	0	0 €	0 €	40.781 €	0 €
Heinrich-Heine-Straße	1	400	1.000	8	8	0	0	0 €	0 €	137.500 €	0 €
Johannes-Brahms-Straße	1	1.965	4.913	8	1	0	0	0 €	0 €	122.344 €	0 €
Johannes-Stelling-Straße	2	1.910	4.775	8	1	0	0	0 €	0 €	36.250 €	0 €
Lessingstraße	1	1.240	3.100	8	1	0	0	0 €	0 €	22.656 €	0 €
Ludwigsluster Chaussee	1	4.405	11.013	8	1	0	0	0 €	0 €	22.656 €	0 €
Mozartstraße	1	700	1.750	8	1	0	0	0 €	0 €	96.250 €	0 €
Müllerstraße	1	660	1.650	8	1	0	0	0 €	0 €	159.500 €	0 €
Obotritenring	1	4.710	11.775	8	1	0	0	0 €	0 €	357.063 €	0 €
Otto-Hahn-Straße	1	965	2.413	8	0	0	0	0 €	0 €	158.594 €	0 €
Rosa-Luxemburg-Straße	2	470	1.175	8	1	0	0	0 €	0 €	31.719 €	0 €
Rudolf-Breitscheid-Straße	1	770	1.925	8	1	0	0	0 €	0 €	75.625 €	0 €
Schleifmühlenweg	3	3.110	7.775	8	2	0	0	0 €	0 €	36.250 €	0 €
Schloßgartenallee	2	1.960	4.900	8	1	0	0	0 €	0 €	93.344 €	0 €
Waldschulweg	0	175	438	8	7	0	0	0 €	0 €	60.938 €	0 €
Wismarsche Straße	2	5.145	12.863	8	1	0	0	0 €	0 €	88.813 €	88.813 €
gesamt								- €	- €	2.327.812,50 €	88.812,50 €

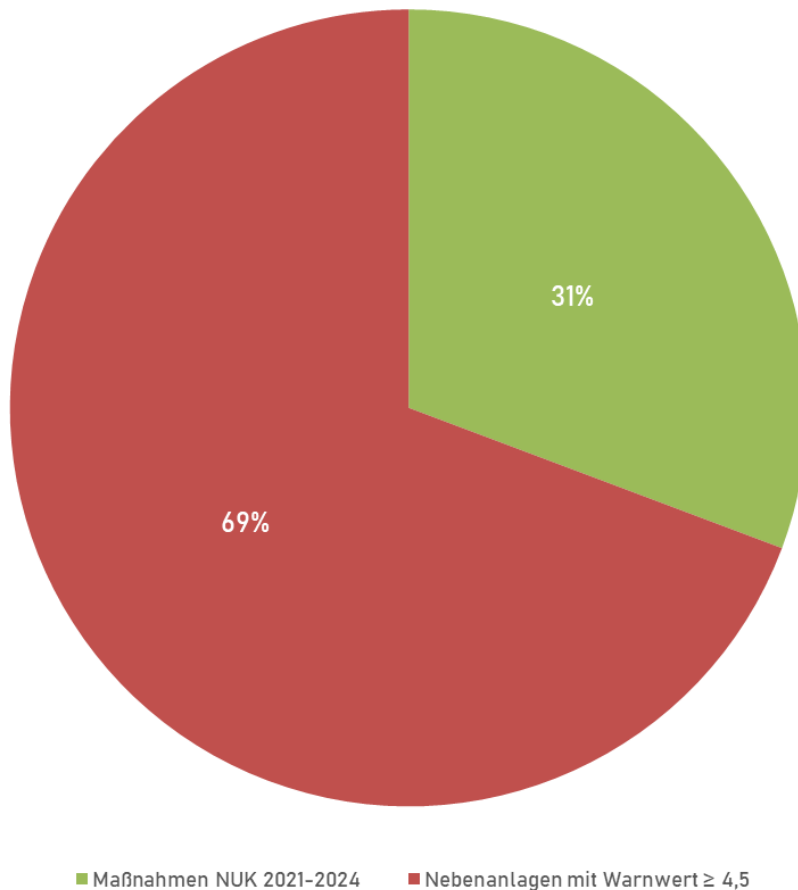
ÜBERSICHT DER MASSNAHMEN

2024

Straßenname	Ø Priorität (1-4)	Länge Nebenanlagen [m]	Fläche Nebenanlagen [m²]	Zustands-kategorie MAX (1-8)	Zustands-kategorie MIN(1-8)	Baujahr MAX (NKHR)	Baujahr MIN (NKHR)	2021	2022	2023	2024
Adam-Scharrer-Weg	3	410	1.025	7	4	0	0	0 €	0 €	0 €	90.625 €
Adolf-Wilbrandt-Straße	2	150	375	7	1	0	0	0 €	0 €	0 €	22.656 €
Am Friedensberg	0	280	700	8	4	0	0	0 €	0 €	0 €	70.688 €
Am Güstrower Tor	2	305	763	8	2	0	0	0 €	0 €	0 €	27.188 €
Amselweg	2	185	463	7	6	0	0	0 €	0 €	0 €	66.156 €
Barcastraße	1	315	788	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	40.781 €
Demmlerplatz	1	680	1.700	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	68.438 €
Ernst-Moritz-Arndt-Straße	1	315	788	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	25.375 €
Flensburger Straße	1	335	838	8	6	0	0	0 €	0 €	0 €	27.188 €
Friesenstraße	1	1.675	4.188	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	204.813 €
Gerhart-Hauptmann-Straße	1	500	1.250	7	1	0	0	0 €	0 €	0 €	58.906 €
Güstrower Straße	2	3.550	8.875	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	29.906 €
Heinrich-Mann-Straße	2	385	963	7	1	0	0	0 €	0 €	0 €	34.438 €
Heinrich-Seidel-Straße	1	170	425	8	6	0	0	0 €	0 €	0 €	49.844 €
Hospitalstraße	1	570	1.425	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	40.781 €
Johannes-Gillhoff-Straße	2	415	1.038	8	2	0	0	0 €	0 €	0 €	34.438 €
Joseph-Haydn-Straße	1	205	513	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	25.375 €
Kastanienstraße	2	230	575	7	7	0	0	0 €	0 €	0 €	104.219 €
Käthe-Kollwitz-Straße	1	145	363	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	9.063 €
Kieler Straße	1	1.875	4.688	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	39.875 €
Paulsdammer Weg	3	670	1.675	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	18.125 €
Pestalozzistraße	1	850	2.125	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	131.406 €
Ricarda-Huch-Straße	3	540	1.350	8	5	0	0	0 €	0 €	0 €	58.906 €
Richard-Wagner-Straße	3	1.055	2.528	8	2	0	0	0 €	0 €	0 €	163.125 €
Schleswiger Straße	2	860	2.150	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	180.344 €
Schwälenberg	2	910	2.275	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	18.125 €
Schweriner Straße	3	2.800	7.000	8	0	0	0	0 €	0 €	0 €	410.531 €
Tappenhagen	2	130	325	8	4	0	0	0 €	0 €	0 €	20.625 €
von-Thünen-Straße	1	915	2.288	7	1	0	0	0 €	0 €	0 €	230.375 €
Wismarsche Straße	2	5.145	12.863	8	1	0	0	0 €	0 €	88.813 €	88.813 €
Wittenburger Straße	1	2.040	5.100	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	88.813 €
Wossidlostraße	2	1.535	3.838	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	83.875 €
Ziegeleiweg	2	770	1.925	8	1	0	0	0 €	0 €	0 €	40.781 €
gesamt								- €	- €	88.812,50 €	2.604.593,75 €

NUK-UMSETZUNG – WAS SOLL ERREICHT WERDEN?

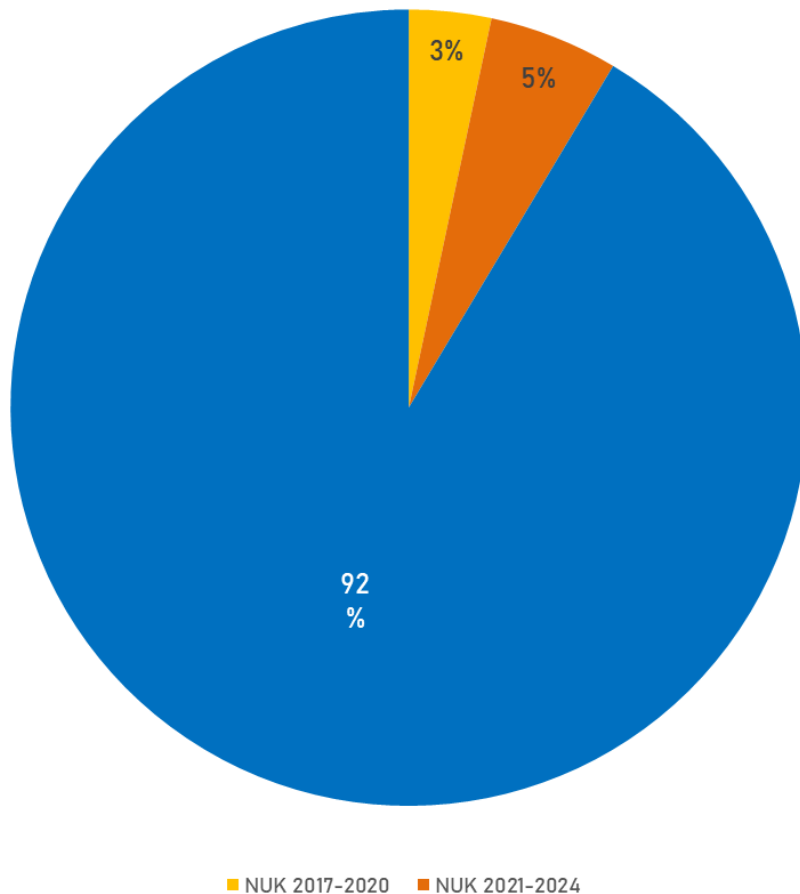
Verhältnis Maßnahmen 2021-2024 - Gesamtbedarf



Mit der Umsetzung der im NUK 2021-2024 vorgesehenen Maßnahmen, können knapp ein Drittel der Nebenanlagen im Zustand unterhalb des Warnwertes instandgesetzt werden.

NUK-UMSETZUNG – WAS SOLL ERREICHT WERDEN?

Umfang der bearbeiteten Nebenanlagen seit 2017



Seit 2017 bis zum Abschluss des Maßnahmenzeitraumes 2024 sollen 8 Prozent aller Nebenanlagen Schwerins instandgesetzt sein.

ERGEBNIS DER NUK-UMSETZUNG – 1 BEISPIEL



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

